



Rif.: 61172118

**€ 90.000**

## Bilocale in vendita

Crotone, Viale Magna Grecia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 68 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 23.64 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 9.69 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

All'interno del Residence Casarossa, è disponibile un appartamento accogliente e funzionale con veranda VISTA MARE. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno, arricchito da un soppalco che aggiunge un tocco di originalità e spazio extra. La camera da letto, dotata di un balcone privato, garantisce un angolo di tranquillità e privacy. Il bagno è pratico e finestrato. Uno dei punti di forza dell'appartamento è la veranda chiusa a vetri, che regala una splendida vista mare e ospita una cucina funzionale, ideale per chi ama cucinare con un panorama suggestivo. L'immobile è dotato di aria condizionata, assicurando comfort in ogni stagione e un caminetto. Perfetto per chi cerca una soluzione abitativa oppure una casa vacanza. Incluso nel prezzo una cantina di proprietà. Possibilità di visionare l'immobile previo

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

