

Email: krcn4@tecnocasa.it - Tel.: 0962939083





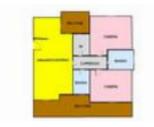












## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61121917

## € 110.000

## Trilocale in vendita

Crotone, Via De curtis

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 95 ca. Locali: 3 Sottotipologia: 3 locali € 528 Spese Annue: Bagni: Balconi: 2 Box: Piano: 3

Classe energetica: A3

EP globale non rinnovabile: 29.43 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 22.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🕲 EP estiva del fabbricato: 😲

Via De Curtis, una zona tranquilla e residenziale.Proponiamo la vendita di un immobile,posto al piano medio di un palazzo ristrutturato nel 2021/2022, con ascensore.L'ingresso si apre su un ampio soggiorno con cucina a vista, che gode di due balconi, ideali per momenti di relax all'aperto.La disposizione interna comprende due camere da letto, perfette per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per ospiti o studio. Sono presenti due bagni, che garantiscono comfort e praticità, oltre a un utile ripostiglio. L'appartamento è dotato di aria condizionata, assicurando un ambiente piacevole in ogni stagione.Completa la proprietà un box auto, offrendo comodità e sicurezza per il parcheggio. Una soluzione abitativa che unisce modernità e funzionalità in un contesto sereno.L'appartamento si

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

