



Rif.: 60975881

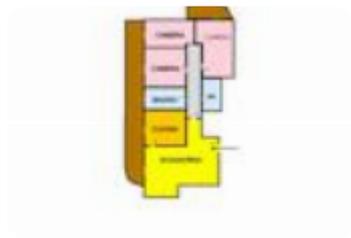
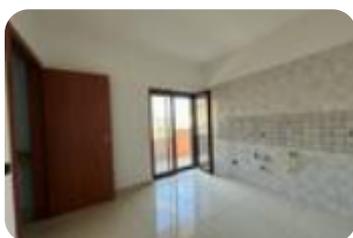
↓ € 115.000

€ 125.000 (-8%)

## Quadrilocale in vendita

Crotone, Via nazioni unite - Farina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 89.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Nazioni Unite, in zona tranquilla con parcheggi condominiali, a ridosso della strada principale e fornita da varie attività commerciali di prima necessità, proponiamo la vendita di un comodo e ben rifinito appartamento posto al primo piano di uno stabile servito da ascensore. Varcando la soglia d'ingresso accediamo nel luminoso soggiorno con finestra e, adiacente, la cucina abitabile servita da un'altra finestra con uscita su un lungo balcone. Proseguendo nella zona notte troviamo tre camere da letto e due bagni di cui uno con vasca e l'altro con box doccia. L'appartamento è dotato di portoncino blindato, porte di legno, finestre doppio vetro PVC, riscaldamento autonomo a gas con termosifoni, zanzariere e predisposizione impianto di climatizzazione. Già pronto per essere abitato. Possibilità di affitto per lunghi periodi non

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

