



Rif.: 60901704

↓ € 135.000

€ 145.000 (-7%)

## Quadrilocale in vendita

Crotone, Via Giovanni Paolo II

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 139 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 108.28 kW h/m<sup>2</sup> anno

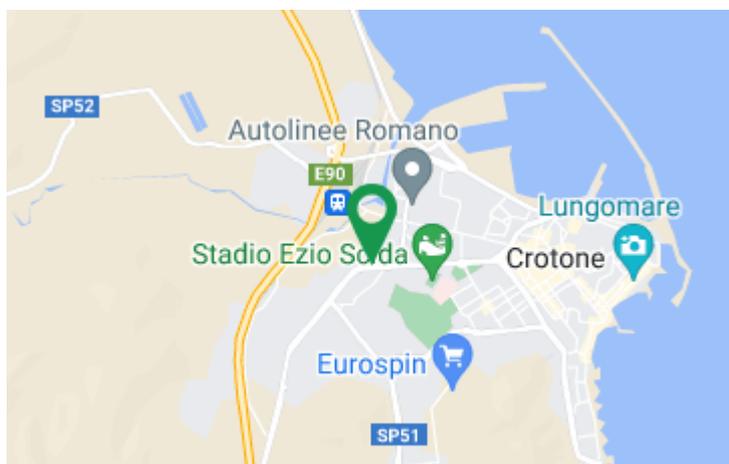
EP globale rinnovabile: 9.69 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In Via Giovanni Paolo II, nella centralità di tutti i principali servizi di pubblica utilità, proponiamo la vendita di un appartamento di ampia metratura con due balconi. Lo stabile nel quale è situato l'immobile è ristrutturato e dotato di ascensore. L'appartamento è situato al primo piano ed ha una doppia esposizione opposta che lo rende molto luminoso ed arioso. Inoltre, è anche versatile perché si presta molto bene sia ad uso abitativo che per uso ufficio, grazie alla sua posizione. Varcando la soglia d'ingresso accediamo nell'ampio disimpegno che porta nei vari ambienti della casa. Il soggiorno è luminoso e servito da un lungo balcone che serve anche una delle camere da letto. La cucina è abitabile servita da una finestra. Completa la soluzione la presenza di altre due ampie camere da letto e un

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

