



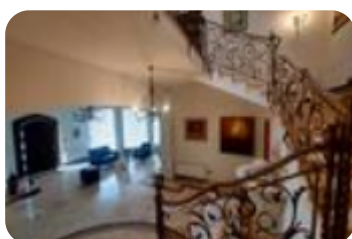
Rif.: 60788646

€ 1.500.000

Villa singola in vendita

Strongoli, Contrada tronca - Tronca

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 1.000 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Posti auto:	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 108.28 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.69 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Strongoli - Contrada Tronca Prestigiosa ed elegante villa disposta su tre livelli su un lotto di terreno di oltre 5.000 mq con alberi da frutta, vigneto e uliveto. Si accede alla villa tramite il cancello automatico. Al piano terra troviamo un luminoso e ampio ingresso da cui si accede ad una zona living molto ampia rifinita con pavimentazione in cotto lavorato a mano con camino a legna, uno spazioso studio medico e un bagno. Attraverso una comoda scala interna si accede al primo piano diviso in due sezioni; Nella prima sezione ci accoglie un ampio salone caratterizzato da numerose aperture su verande, camere e doppi servizi. Nella seconda sezione entriamo in una cucina/soggiorno, due camere e bagno. Salendo al secondo piano ci accoglie un ambiente comodo tutto da personalizzare circondato da una veranda panoramica. La villa è dotata di rifiniture e mobili di alto pregio e con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

