



Rif.: 61228610

**€ 400 / mese**

**Casa semindipendente in affitto**

**Montaquila, Via S. Lucia - Roccaravindola**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 94.37 kW h/m<sup>2</sup> anno

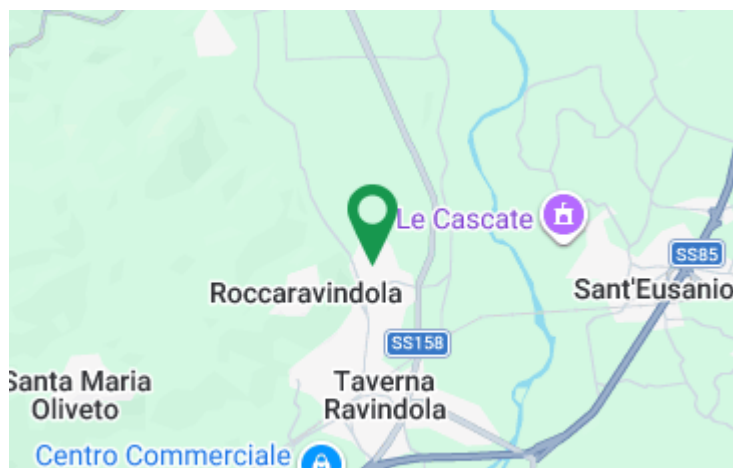
**EP globale rinnovabile:** 0.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Con ingresso indipendente, proponiamo una soluzione abitativa disposta su due livelli, ideale per chi cerca comfort e privacy senza rinunciare alla comodità. Al piano terra troviamo un ingresso che introduce direttamente nell'abitazione, una cucina abitabile dotata di un accogliente camino, perfetta per trascorrere piacevoli momenti in famiglia, un soggiorno luminoso, una cameretta versatile e un bagno funzionale. La disposizione degli spazi è studiata per offrire praticità e armonia nella vita quotidiana. Al piano terra troviamo un ingresso che introduce direttamente nell'abitazione, una cucina abitabile dotata di un accogliente camino, perfetta per trascorrere piacevoli momenti in famiglia, un soggiorno luminoso, una cameretta versatile e un bagno funzionale. La disposizione degli spazi è studiata per offrire praticità e armonia nella vita quotidiana. Salendo al primo piano si accede ad un corridoio che conduce a due ampie camere da letto, ideali per garantire il massimo relax e spazio di personalizzazione. Completa il piano un

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

