



Rif.: 61218335

€ 40.000

Bilocale in vendita

Venafro, Viale Vittorio Emanuele III

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 1 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 187.98 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Interessante appartamento situato al piano terra di una piccola palazzina ubicata nel cuore della città, a pochi minuti a piedi dalla stazione ferroviaria. Questa posizione strategica rende l'immobile ideale sia per uso abitativo che per chi desidera realizzare un ufficio o uno studio professionale con facile accesso e alta visibilità. L'appartamento presenta una metratura contenuta ma ben distribuita. L'ingresso si apre direttamente su una delle due camere ed entrambi gli ambienti godono di una finestra che garantisce un'illuminazione naturale e un'ottima aerazione. Il bagno, anch'esso finestrato, è completo di tutti i servizi essenziali. La disposizione interna dell'appartamento consente diverse soluzioni di utilizzo, adattandosi perfettamente a chi cerca un'abitazione compatta ma confortevole oppure a professionisti che necessitano di un locale comodo e facilmente raggiungibile per svolgere la propria attività. La vicinanza ai mezzi pubblici, ai negozi e ai servizi principali rappresenta un ulteriore valore aggiunto, favorendo la mobilità e la praticità quotidiana. L'accesso al piano terra è agevole, senza barriere architettoniche, facilitando così anch' [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

