



Rif.: 61165894

**€ 125.000**
**Trilocale in vendita**
**Venafro, Via Campania**
**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 90 ca.

**Locali:** 3

**Sottotipologia:** 3 locali

**Bagni:** 2

**Balconi:** 3

**Box:** 1

**Posti auto:** 1

**Piano:** 1

**Classe energetica:** F
**EP globale non rinnovabile:** 123.62 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.02 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** (:(
**EP estiva del fabbricato:** (:(

Accogliente soluzione abitativa situata in una delle zone più richieste della città, ideale per famiglie e a pochi passi da tutti i servizi, che combina spazio, comfort e posizione centrale. Questo luminoso appartamento offre una metratura pensata per soddisfare tutte le esigenze familiari. Situato al piano primo, consente un facile accesso, garantendo al contempo privacy e tranquillità. Grazie all'esposizione su più lati, l'appartamento gode di una splendida luce naturale durante tutto il giorno, creando un ambiente accogliente e vivace. All'ingresso, sarete accolti da un corridoio che vi condurrà verso gli spazi principali. Il soggiorno è un luogo ideale per trascorrere momenti di relax in famiglia o con amici; la sua ampia metratura consente di arredarlo secondo i vostri gusti e necessità. La cucina separata gode di una balconata che

**Mappa**

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone
