



Rif.: 61162667

€ 18.000

Ufficio in vendita

Venafrò, via cristo

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 171.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situato al piano terra, questo locale adibito ad ufficio rappresenta un'opportunità unica per professionisti e aziende che desiderano stabilire la propria attività nel cuore pulsante della città. La posizione strategica ai piedi del centro storico, nelle immediate vicinanze degli uffici comunali, garantisce un'ottima visibilità e accessibilità, rendendo il locale perfetto per chi vuole essere facilmente raggiungibile da clienti e collaboratori. L'ufficio è composto da un ambiente open space accogliente e funzionale in cui svolgere le proprie attività quotidiane. Completano il locale un bagno privato e un ingresso indipendente, elementi che aumentano il comfort e la praticità dell'ufficio. L'accesso autonomo permette una gestione maggiore della propria privacy, facilitando anche la ricezione di clienti o visitatori senza dover condividere aree comuni con altri professionisti. L'ufficio è pronto per essere utilizzato fin da subito e non ci sono spese condominiali.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

