



Rif.: 61161531

**€ 85.000**

### Casa semindipendente in vendita Venafro, Via Quinto Vibio

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



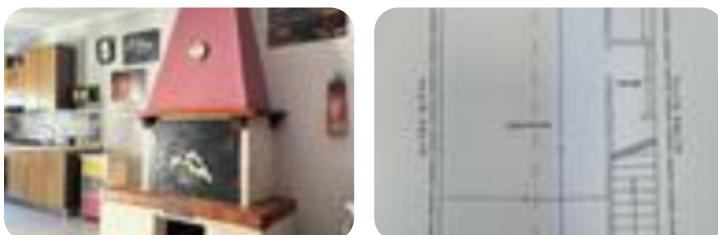
Classe energetica:

 EP globale non rinnovabile: 150.67 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 2.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞



Ti presentiamo un'elegante soluzione su due livelli, che unisce comfort, indipendenza e centralità. Con ingresso indipendente e senza spese condominiali, perfetta per famiglie o per chi desidera uno spazio personalizzato e accogliente. Situata nel cuore della città, questa proprietà offre tutti i vantaggi di una posizione centrale, senza rinunciare alla privacy e tranquillità. Al piano terra, verrai accolto da un ingresso che conduce direttamente nella zona giorno. Questo ambiente è caratterizzato da un angolo cottura funzionale ed un camino che aggiunge un tocco di calore e intimità, perfetto per le serate invernali. La zona giorno è arricchita da un ripostiglio, che ti permetterà di mantenere l'ordine e la pulizia nell'ambiente, e un bagno con antibagno, pensato per garantire la massima comodità negli spostamenti quotidiani. Salendo al primo piano, ti aspetta un'area notte ben distribuita e funzionale. La camera matrimoniale, spaziosa e luminosa, è dotata di un bagno privato, offrendo così la massima riconfidenzialità.

### Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

