



Rif.: 61148597

**€ 110.000**
**5 locali in vendita**
**Venafro, Via Colonia Giulia**
**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 165 ca.

**Locali:** 5

**Sottotipologia:** 5 locali

**Bagni:** 2

**Balconi:** 4

**Box:** 1

**Piano:** 3

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 130.97 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Appartamento funzionale e di generose dimensioni nel cuore della città, situato al terzo piano di un condominio dotato di ascensore, che garantisce comodità e accessibilità. La posizione centrale consente di godere di tutti i vantaggi della vita urbana, con negozi, ristoranti e servizi a pochi passi. L'immobile si distingue per la sua esposizione su tre lati, che assicura una luminosità eccezionale e una ventilazione naturale in ogni ambiente. Le ampie balconate offrono uno spazio all'aperto perfetto per rilassarsi e godere della vista sulla città, rendendo questo appartamento ancora più desiderabile. Entrando, siamo accolti da un ampio ingresso che conduce ad uno spazioso soggiorno, ideale per momenti di convivialità e relax. La zona giorno si presta a molteplici configurazioni, permettendo di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze e preferenze. La cucina abitabile è un

## Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

