



Rif.: 60986796

Informazioni in agenzia

## Casa semindipendente in vendita Venafro, Via Guido Cavalcanti

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 88 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 130.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.02 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

In una tranquilla zona residenziale, proponiamo in vendita un appartamento al piano terra, ideale per chi cerca comfort, funzionalità e ambienti ben organizzati. Dotato di doppio ingresso, condominiale e privato, entrambi gli accessi conducono a un accogliente e luminoso soggiorno, perfetto per momenti di relax o convivialità. La cucina abitabile, separata e spaziosa, è dotata di una pratica dispensa e di un bagno di servizio, rendendo gli spazi estremamente pratici e ben strutturati. La zona notte è composta da due camere da letto di generose dimensioni: la prima, ideale come camera matrimoniale, offre ampio spazio per guardaroba e complementi d'arredo; la seconda, anch'essa spaziosa, può essere utilizzata come camera doppia o per ospiti, perfetta per le esigenze di una famiglia o di chi cerca un ambiente versatile. Il bagno principale, moderno e ben rifinito, è dotato di una vasca idromassaggio, perfetta per momenti di relax dopo una lunga giornata. Tutti gli ambienti interni sono caratterizzati da finiture di qualità e una distribuzione che valorizza ogni metro quadro, garantendo funzionalità e comfort la proprietà un'area esterna pavimentata di circa

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

