



Rif.: 60603947

↓ € 135.000

€ 150.000 (-10%)

## Villa singola in vendita

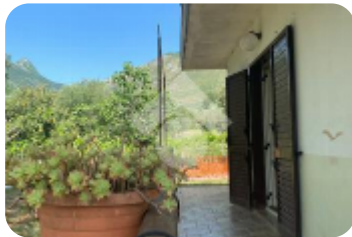
Venafro, Sc Romana

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** 

**Prestazione energetica:** 108,88 kW h/m<sup>2</sup> anno

Soluzione immersa nella campagna venafrana, circondata da terreno ed alberi. Ideale per chi ama vivere nel silenzio e nella tranquillità. Assieme agli ulivi, alle noci ultra trentennali, che creano gradevoli zone d'ombra, troviamo diversi alberi da frutta sparsi su tutta l'area di pertinenza all'abitazione. La parte antistante la casa, cementata, permette la sosta delle auto e l'accesso con le stesse nella zona rimessa. L'immobile si sviluppa su due livelli. Un'ampia e comoda scalinata conduce al piano rialzato dove troviamo un confortevole portico dove poter trascorrere le fresche serate estive. Entrando in casa, troviamo subito la zona living, luminosa, con finestra e balcone che consente di uscire direttamente in giardino. Il camino crea atmosfera anche alle giornate invernali. Il resto dello spazio è suddiviso in due camere matrimoniali, una camera singola ed un bagno finestrato. La scala interna collega il piano seminterrato adibito a deposito e rimessa.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

