



Rif.: 60866491

€ 1.060.000**Bifamiliare in vendita****Sanremo, Via Fontana Vecchia - Coldirodi**

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 553 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	5
Piano:	2

**Classe energetica:** **Prestazione energetica:** 111,11 kW h/m² anno

Splendida proprietà a Sanremo con vista mare panoramica ed ampi spazi esterni. La soluzione che proponiamo in vendita include due Ville indipendenti in posizione panoramica vista mare. La prima Villa ha una superficie abitativa di ca 134 mq distribuita su due livelli, oltre al magazzino di ca 96 mq. La seconda Villa ha una superficie abitativa di ca 246 mq disposta su e livelli, oltre il sottotetto. A rendere unica questa soluzione, oltre gli ampi spazi interni e la disposizione ottimale degli ambienti, sono sicuramente gli spazi esterni: troverete infatti un grande giardino piantumato oltre a vari terrazzi, dove potrete trascorrere in pieno relax le giornate magari in compagnia degli amici. Completa la proprietà un ampio terreno circostante di ca 7.500 mq. Le costruzioni risalgono agli inizi dell'anno 2000 e lo stato interno è ottimo. La posizione di questa soluzione è ideale per chi cerca un'oasi di pace e tranquillità immersa nel verde e a pochi minuti di auto dal

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

