



Rif.: 60812273

**€ 98.000**

**Bilocale in vendita**

**Sanremo, Str. Alla Colla - Coldirodi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 53 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** D

EP globale non rinnovabile: 111.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 111.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Sanremo, strada alla Colla - Fraz. Coldirodi Nel centro storico di Coldirodi, rinomata frazione del Comune di Sanremo a circa 3 km dal mare, proponiamo in vendita bilocale completamente ristrutturato e mai abitato. L'alloggio è sito al primo piano ed è composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, oltre che a bagno dotato di finestra e box doccia idromassaggio. L'immobile è stato totalmente ristrutturato, finemente arredato e dunque, abitabile sin da subito. L'appartamento è situato in zona comoda a tutti i servizi che offre il paese, oltre che aree parcheggio e

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

