



Rif.: 61272216

€ 450.000

5 locali in vendita

Ventimiglia, Via nappio - San Lorenzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 76.90 kW h/m² anno

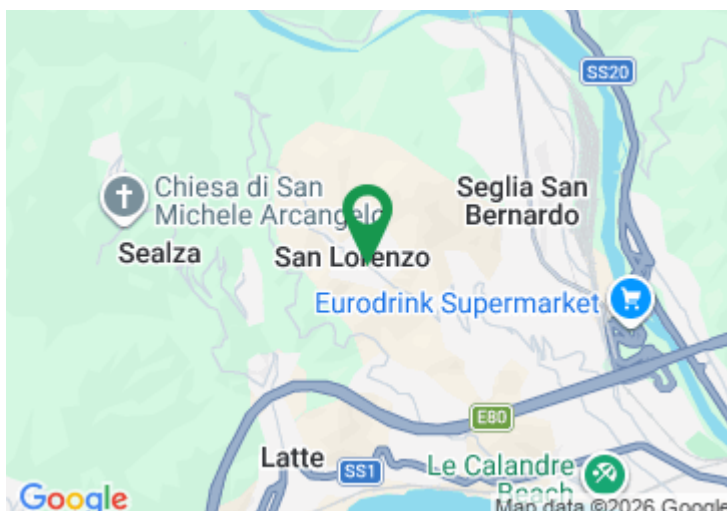
EP globale rinnovabile: 0.72 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

A San Lorenzo, in contesto tranquillo e panoramico proponiamo una villetta a schiera con ingresso totalmente indipendente caratterizzata da un'esposizione aperta con splendida vista sulla vallata e sul mare della Riviera. L'immobile vanta una distribuzione degli spazi estremamente funzionale. La zona giorno si apre su un'ampia sala open space e su una cucina abitabile separata; entrambi gli ambienti comunicano direttamente con il grande terrazzo vivibile, ideale per pranzi all'aperto e momenti di relax affacciati sul panorama. La proprietà include inoltre uno sfogo esterno privato con giardino. La zona notte è composta da una camera matrimoniale, due camere e doppi servizi, entrambi finestrati, uno dotato di vasca e l'altro di box doccia. Completano la proprietà un comodo garage privato e uno spazioso magazzino al piano terra perfetti per soddisfare ogni esigenza di parcheggio e rimessaggio. Possibilità di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

