



Rif.: 61215621

**€ 85.000**

## Quadrilocale in vendita

Ventimiglia, Via Serro - Calvo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 98 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 106.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.93 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Ventimiglia, nella tranquilla località di Serro, proponiamo in vendita un immobile che offre spazi ben distribuiti e funzionalità. Situato al piano basso, l'immobile si estende su una superficie di 98 mq e comprende quattro locali, tra cui due camere da letto e due bagni. Un valore aggiunto significativo è rappresentato dalle pertinenze incluse nel prezzo: due cantine, rispettivamente di 15 mq e 24 mq, che non sono calcolate nella metratura totale dell'appartamento. Questi spazi extra offrono soluzioni versatili per lo stoccaggio o per altre esigenze personali, rendendo questa proprietà

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

