



Rif.: 61193236

**€ 125.000**

## Trilocale in vendita

Ventimiglia, Corso Limone Piemonte

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 61 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 126.64 kW h/m<sup>2</sup> anno

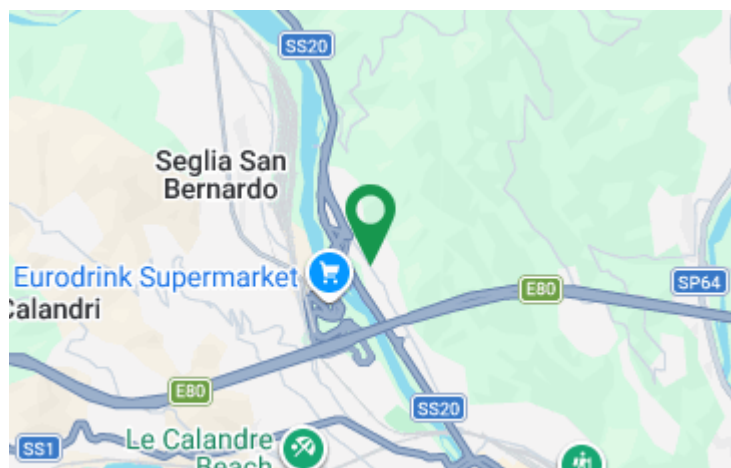
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Ventimiglia proponiamo in vendita un appartamento di 61 mq commerciali, così composti: 58 mq di abitazione e 3 mq di cantina, già uniti nella metratura indicata in pubblicità per una presentazione più chiara e immediata dell'immobile. L'appartamento, situato al piano basso di un edificio dotato di ascensore e appartenente alla categoria civile, offre un ambiente accogliente e funzionale. Gli spazi interni sono ben distribuiti: troviamo due camere da letto, ideali per una famiglia o per chi desidera una stanza aggiuntiva per ospiti o studio, e Cucina, un soggiorno con accesso diretto al terrazzo, perfetto per momenti di relax all'aperto. A completare la proprietà, sempre incluso nel prezzo, è presente anche un box auto di 12 mq, soluzione estremamente comoda per il parcheggio e rara nella zona. Questa

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

