



Rif.: 61142938

**€ 120.000**

### Quadrilocale in vendita

Ventimiglia, Località Casermette - Varase

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 88 ca.

**Locali:** 4

**Sottotipologia:** 4 locali

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 2

**Balconi:** 4

**Posti auto:** 1

**Piano:** 2

Classe energetica: 

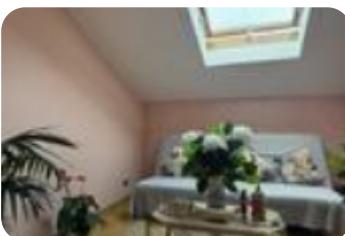
EP globale non rinnovabile: 99.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

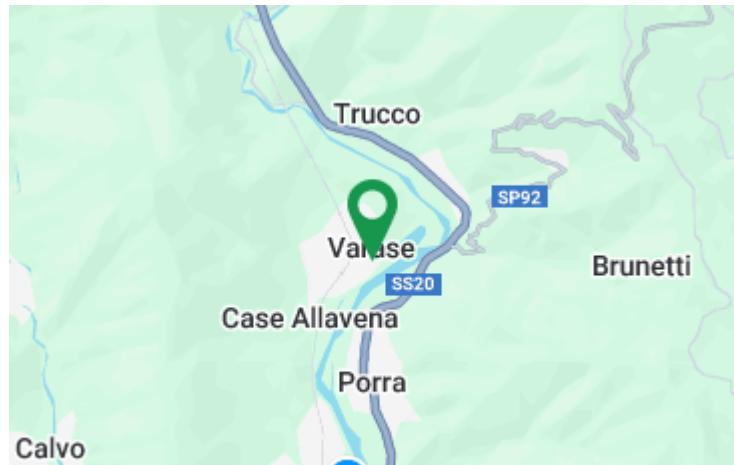
EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

Località Casermette, in frazione Varase di Ventimiglia, mansarda accogliente e ben strutturata al secondo piano di un piccolo contesto. L'immobile offre spazi ben distribuiti, tra cui una cucina abitabile perfetta per chi ama cucinare e un soggiorno luminoso. La mansarda, caratterizzata da alti soffitti, dispone di quattro balconini che regalano una vista suggestiva sulle montagne circostanti, creando un'atmosfera rilassante e piacevole. La zona notte comprende una camera matrimoniale e una singola, entrambe ben illuminate. I due bagni garantiscono



## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

