



Rif.: 61028826

€ 129.000

Bilocale in vendita

Sanremo, Via Aurelia - Bussana Mare

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 48 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 244.81 kW h/m² anno

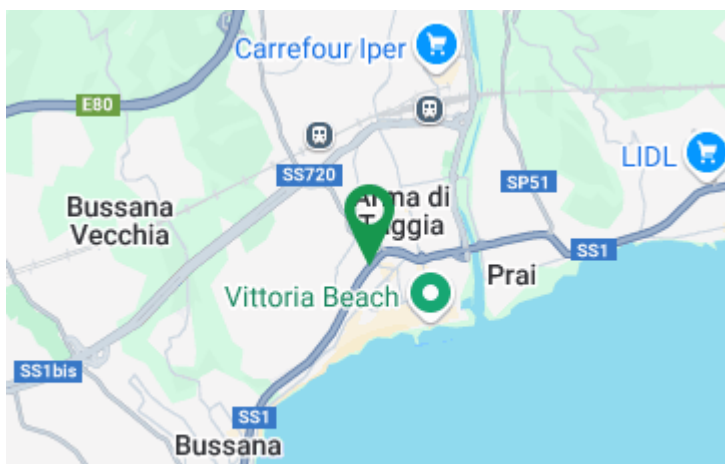
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Aurelia, a 100 Mt. dal mare - Accesso diretto alle spiagge di Bussana. Il condominio si trova in contesto silenzioso, nonostante sia ubicato a pochi passi dall'Aurelia; l'alloggio, posto al piano di ingresso del condominio, è composto da soggiorno con angolo cottura, una camera da letto matrimoniale, il bagno e due balconi. Le condizioni interne sono ottime: tutti gli impianti, rivestimenti ed infissi sono stati revisionati di recente; l'immobile verrà consegnato completo di arredamento, pronto per l'uso nel caso in cui voglia essere mantenuta la destinazione attuale di casa vacanze. Alle spalle dell'edificio troviamo il parcheggio condominiale ed il sottopassaggio privato per accedere alle spiagge di Bussana mare in meno di cinque minuti a piedi. La posizione dell'immobile risulta comoda per l'accesso all'Aurelia bis; un ampio supermercato dista poche centinaia di metri ed in pochi minuti è possibile raggiungere Arma di Taggia.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

