



Rif.: 61028812

€ 179.000

Casa semindipendente in vendita

Sanremo, Strada San Romolo - Madonna Della Costa

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 78 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

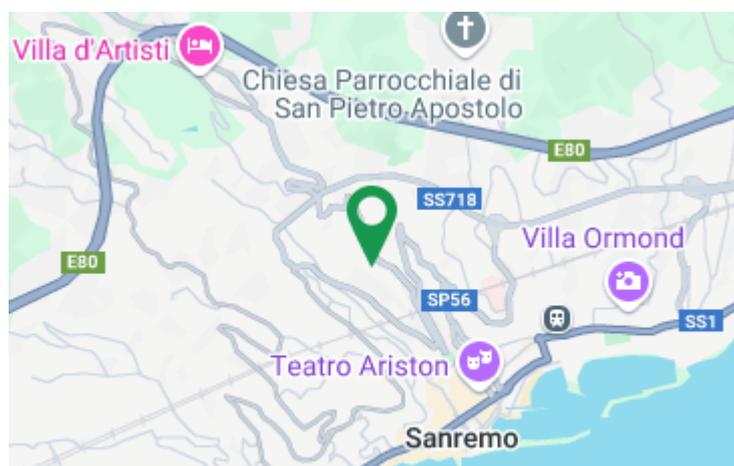
Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 297.88 kW h/m² anno

Sanremo - Strada San Romolo - Alle spalle del santuario della Madonna della costa, casa semi-indipendente a pochi passi dalla storica abitazione di Italo Calvino; dalla strada principale, dove troviamo il posto auto di proprietà, si accede alla proprietà tramite un vialetto privato; da qui è possibile raggiungere l'abitazione sia tramite l'ingresso dell'edificio, sia tramite il giardino di proprietà. L'alloggio è composto da soggiorno con angolo cottura con tripla esposizione, una camera da letto matrimoniale, bagno con finestra ed un ampio ripostiglio. Il soggiorno, tramite due porte-finestre immette sul giardino esposto a sud di circa 300 Mq. al suo interno troviamo sia una parte di terreno destinata all'orto, sia un'ampia area barbecue con forno a legna. La proprietà prosegue con un cortile privato che costeggia la casa su tre lati; da qui si accede anche al grande magazzino che si trova a pochi passi dal soggiorno/cucina. Le condizioni interne sono ottime in quanto l'alloggio è stato oggetto di una recente ristrutturazione. Il riscaldamento è autonomo e non ci sono spese condominiali. La tripla esposizione garantisce un'ampia luminosità ed il giardino gode di vista



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

