



Rif.: 60881462

€ 97.000

Trilocale in vendita

Sanremo, Via Pietro Agosti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 57 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 350
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

 Classe energetica: **G**

 Prestazione energetica: 327,66 kW h/m² anno

Via Pietro Agosti - In posizione pianeggiante a dieci minuti a piedi dal centro e comoda a tutti i servizi e negozi, nonché a meno di cinque minuti dall'accesso all'Aurelia bis. L'alloggio è attualmente locato ed ideale per investimento: L'ingresso/corridoio disimpegna tutti i locali; le due camere da letto matrimoniali e la cucina abitabile aprono sullo spazioso balcone, il bagno è dotato di finestra. Le condizioni interne sono buone, nonostante l'immobile sia principalmente in stato originario, diversi lavori di ristrutturazione sono stati eseguiti nel corso degli anni. Le spese condominiali sono molto contenute ed il balcone gode di una vista aperta su Monte Bignone. L'attuale locazione produce un reddito annuo di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

