Affiliato: Studio Vallecrosia Snc
Partita IVA: 01403510082
Via Colonnello Aprosio, 273 18019 Vallecrosia Al Mare (IM)
Email: imhob@tecnocasa.it - Tel.: 0184290102









Rif.: 61287592

€ 379.000

Villa singola in vendita

Dolceacqua, Strada provinciale

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 188.97 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

La proprietà è situata a Dolceacqua, in una posizione particolarmente comoda, appena al di sopra della strada provinciale e a circa 600 metri dal centro storico del paese, raggiungibile facilmente anche a piedi. La vicinanza a negozi, supermercati, ristoranti e ai principali servizi, insieme alla distanza di soli 8,5 km dal mare, rende questa soluzione adatta a chi desidera vivere nel verde senza rinunciare alle comodità quotidiane.La casa è indipendente e si sviluppa su due livelli, con ambienti spaziosi e ben distribuiti. Al piano terra si trova un'ampia zona giorno, composta da soggiorno e sala da pranzo, con cucina abitabile separata, bagno di servizio e ripostiglio. Una scala interna conduce al piano superiore, dove si trovano quattro camere da letto e due bagni. Le numerose finestre garantiscono una buona luminosità agli ambienti, mentre dal balcone si può apprezzare la vista sulle colline circostanti. Gli spazi esterni costituiscono uno dei punti di forza della proprietà. Una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.