



Rif.: 61275238

€ 114.000

Monolocale in vendita

Vallecrosia Al Mare, Via marconi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 28 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annue:	€ 280
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 125.66 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

La proprietà è situata a Vallecrosia al Mare, direttamente sul lungomare, all'interno di una palazzina dalla quale è sufficiente attraversare la strada per raggiungere la spiaggia. Il monolocale si trova al piano terra e dispone di ingresso indipendente attraverso un giardino piastrellato ad uso esclusivo, uno spazio esterno riservato dove è possibile sistemare un tavolo e trascorrere del tempo all'aperto. All'interno, l'ambiente principale riunisce la zona giorno e la zona notte e accesso alla cucinotta separata. Completa l'abitazione il bagno, dotato di vasca e finestra. La vicinanza immediata al mare consente di vivere la spiaggia senza utilizzare l'auto, mentre lo spazio esterno aggiunge una parte della casa particolarmente sfruttabile durante la bella stagione. Le basse spese di gestione e le dimensioni contenute rendono l'immobile adatto sia come punto d'appoggio per le vacanze, sia per chi cerca una piccola abitazione al mare da mettere a reddito ma semplice da gestire.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

