



Rif.: 61260795

€ 57.000

5 locali in vendita

Dolceacqua, Via dante alighieri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 98 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 183.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.98 kW h/m² anno

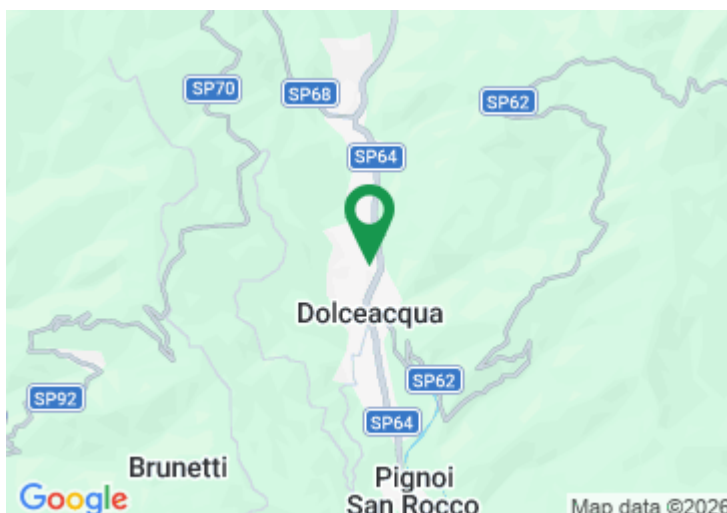
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



L'appartamento è situato a Dolceacqua, caratteristico borgo dell'entroterra ligure, noto per le sue antiche vie in pietra, le tipiche abitazioni del centro storico e l'atmosfera tranquilla che lo contraddistingue. Il paese, dominato dal Castello dei Doria e attraversato dal suggestivo Ponte Vecchio, conserva ancora oggi il fascino della sua storia medievale. L'immobile si sviluppa su tre livelli e presenta l'ingresso al secondo piano, dove si trova la cucina. Salendo al piano superiore si accede a due vani, mentre all'ultimo piano sono presenti ulteriori due vani e un bagno. L'appartamento necessita di una ristrutturazione, offrendo la possibilità di ridistribuire e personalizzare gli spazi in base alle proprie esigenze, valorizzando le caratteristiche tipiche di un'abitazione inserita nel centro storico. Grazie alla posizione e alle potenzialità dell'immobile, questa soluzione rappresenta un'interessante opportunità per chi desidera realizzare una casa nel caratteristico borgo di Dolceacqua, oppure per chi è alla ricerca di un investimento da destinare a casa vacanze o locazione turistica.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

