



Rif.: 61254675

€ 85.000

Monocale in vendita

Vallecrosia Al Mare, Via colombo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 136.47 kW h/m² anno

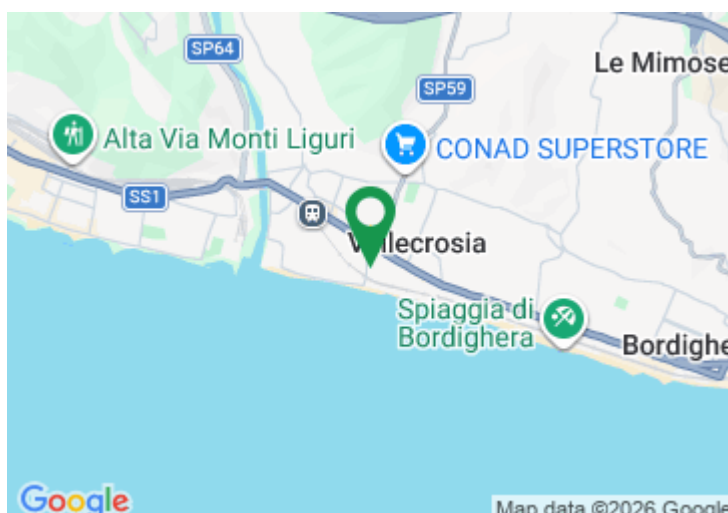
EP globale rinnovabile: 21.94 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

L'appartamento è situato a Vallecrosia al Mare, in posizione centrale e a soli 50 metri dal mare, in un contesto particolarmente comodo per chi desidera avere la spiaggia e tutti i principali servizi a portata di mano. Nelle immediate vicinanze si trovano supermercati, negozi, farmacia, bar, ristoranti e mezzi pubblici, rendendo gli spostamenti pratici e consentendo di vivere la zona senza la necessità di utilizzare l'automobile. Posto al primo piano, l'immobile è composto da un ingresso in disimpegno, cucinotta separata, un vano versatile che ospita la zona giorno e la zona notte, con accesso diretto al balcone, e cantina di proprietà, utile come spazio accessorio. La posizione rappresenta senza dubbio il principale punto di forza di questa proposta: la vicinanza al mare e la centralità la rendono una soluzione ideale come casa per le vacanze, punto d'appoggio sulla Riviera o come investimento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

