



Rif.: 61242831

€ 95.000

Bilocale in vendita

Camporosso, Via Molino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

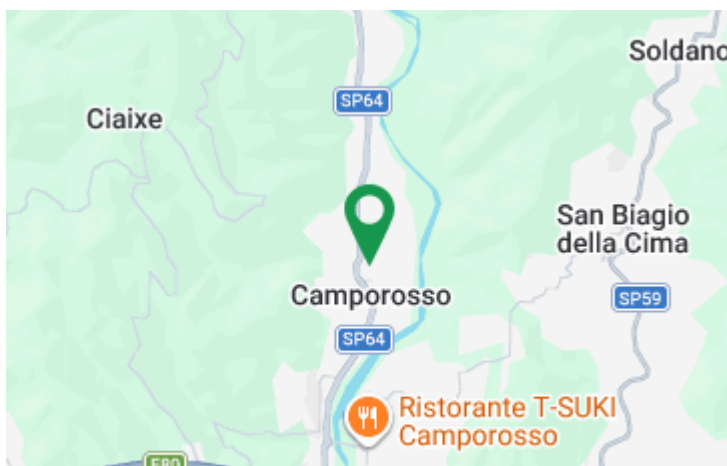
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La proprietà è situata a Camporosso, in una posizione comoda e strategica che consente di avere tutti i principali servizi a pochi passi: supermercati, negozi, scuole, farmacia, banche, bar e ristoranti sono facilmente raggiungibili senza necessità di utilizzare l'auto. Nelle immediate vicinanze si trova inoltre un'importante zona commerciale, ideale per soddisfare ogni esigenza quotidiana. Un ulteriore valore aggiunto è rappresentato dalla pista ciclopeditone della Val Nervia, che collega comodamente il paese al mare e permette di raggiungere le spiagge e il lungomare con una piacevole passeggiata o in bicicletta, immersi nel verde. L'appartamento è stato completamente ristrutturato e si presenta in ottime condizioni, pronto per essere abitato senza necessità di interventi. Gli ambienti sono accoglienti e ben distribuiti. L'abitazione è composta da una cucina abitabile che affaccia su un balcone verandato, perfetto come spazio accessorio, lavanderia o zona relax, un salotto confortevole, un'ampia camera matrimoniale e un bagno funzionale e moderno. La soluzione rappresenta un'ottima



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

