



Rif.: 61228370

↓ € 69.000

€ 85.000 (-19%)

Ter. agricolo in vendita

Vallecrosia Al Mare, Regione Liguria -
Vallecrosia Alta

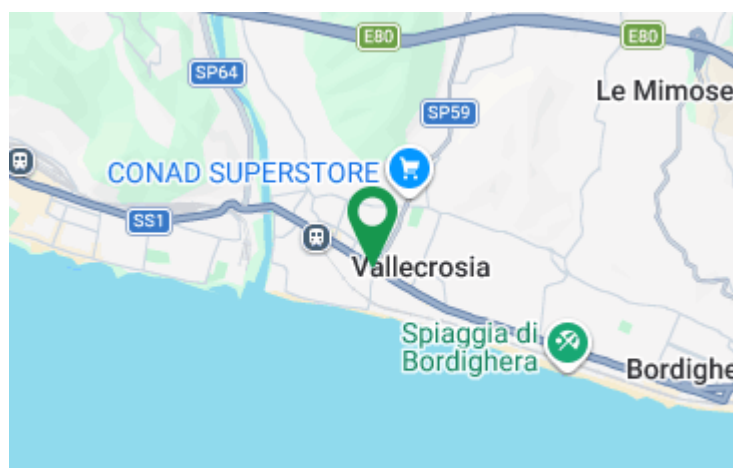
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 7.500 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo

Questo immobile è esente da classe energetica

La proprietà è situata alle spalle della fascia costiera di Vallecrosia, a soli 2,2 km dal mare e circa 400 metri dalla strada provinciale, in un contesto tranquillo e immerso nel verde che garantisce privacy e facile accessibilità durante tutto l'anno. Il terreno si estende per circa 7.500 mq e presenta un'ampia superficie pianeggiante, una caratteristica molto ricercata nell'entroterra ligure, che lo rende particolarmente adatto sia alla realizzazione di una residenza privata sia allo sviluppo di un'attività agricola. Circondato da ulivi, fasce coltivate e tipici paesaggi della Riviera dei Fiori, il terreno gode di una piacevole vista aperta sulla vallata e offre un'esposizione ideale per chi desidera vivere a contatto con la natura senza rinunciare alla vicinanza dei servizi e delle spiagge. La proprietà dispone di capacità edificatoria che consente la realizzazione di un'abitazione di circa 75 mq, oltre a un magazzino agricolo di circa 52 mq, offrendo così l'opportunità di creare una casa indipendente con ampi spazi esterni da destinare a giardino, orto, uliveto o area relax. Una soluzione adatta per chi è alla ricerca di un terreno facilmente raggiungibile, con ottima es [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

