



Rif.: 61222064

€ 100.000

Bilocale in vendita

Vallecrosia, Via dei grossi - Vallecrosia Alta

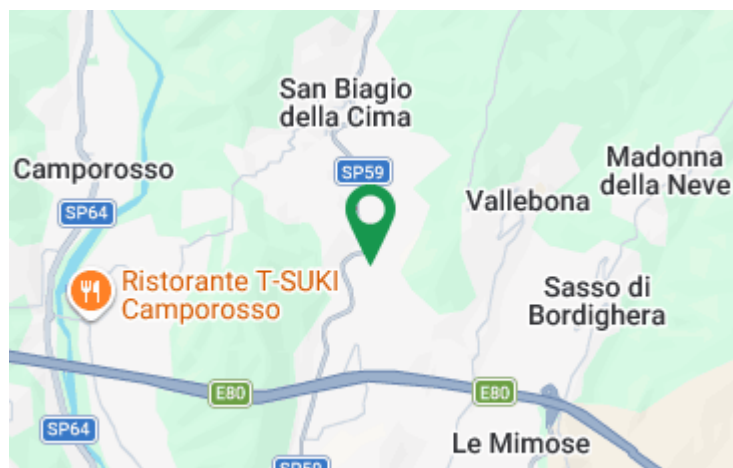
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Sottotipologia:	2 locali

Questo immobile è esente da classe energetica

La proprietà è situata nel borgo medievale di Vallecrosia Alta, a circa 3 km dal mare e dalle spiagge, nella parte esterna del paese, posizione che la rende particolarmente comoda alle aree di parcheggio. L'immobile si sviluppa su due livelli di circa 40 mq ciascuno, per un totale di circa 80 mq. Attualmente si presenta completamente vuoto all'interno: privo di tetto e della soletta che separava i due piani, offre la possibilità di essere ripensato e ricostruito integralmente secondo il proprio gusto e progetto. Elemento davvero raro per il centro storico è il giardino privato di circa 150 mq adiacente alla proprietà: uno spazio esterno prezioso e difficilmente reperibile in un borgo antico, perfetto per creare un'area relax, un giardino mediterraneo o una corte riservata. Il rustico conserva tutto il fascino delle antiche costruzioni liguri in pietra, con murature originali che raccontano la storia del borgo e rappresenta quindi la soluzione perfetta per chi cerca autenticità, fascino e il piacere di recuperare un pezzo di storia.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

