



Rif.: 61187089

€ 529.000

Villa singola in vendita

Dolceacqua, Via Monsignor Bartolomeo Tornatore

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 280 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Posti auto:	3



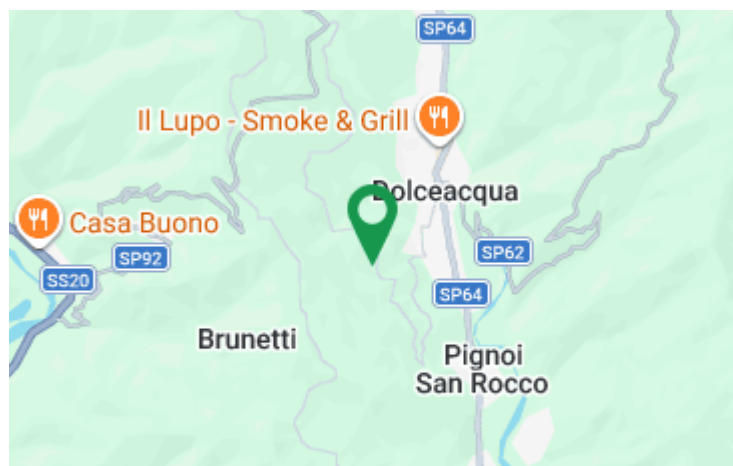
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La proprietà è situata in un contesto tranquillo e immerso nel verde, con vista aperta sulle colline circostanti e sul paesaggio ligure. Si distingue soprattutto per la notevole metratura, che offre grande libertà nell'organizzazione degli spazi e molte possibilità di personalizzazione. La villa è composta da due appartamenti indipendenti, entrambi con doppi servizi: uno al piano terra con tre camere da letto, e uno al piano superiore con quattro camere. Al piano terra si trova inoltre una ampia taverna, perfetta come spazio conviviale o zona hobby. All'esterno la proprietà è circondata da circa 8600 mq di terreno, in parte piantumato ad ulivi, che contribuisce a creare un contesto tipicamente ligure e garantisce privacy e tranquillità. All'interno del terreno sono presenti anche due rustici da ristrutturare, elementi che aumentano ulteriormente il potenziale della proprietà e offrono interessanti possibilità di recupero. Grazie agli ampi spazi interni ed esterni e alla posizione panoramica, la proprietà è la soluzione ideale sia come abitazione per una famiglia numerosa sia per chi desidera realizzare un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

