

Rif.: 61056587

€ 215.000

Trilocale in vendita

Vallecrosia, Via Colombo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annu:	€ 2.500
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 147.22 kW h/m² anno

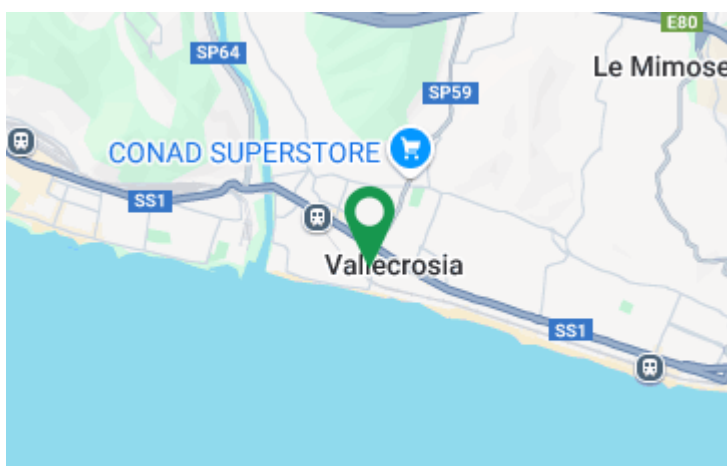
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

L'appartamento si trova al secondo piano di un condominio situato in una posizione strategica: negozi, parcheggi e tutti i principali servizi sono infatti a portata di mano, rendendo questa soluzione molto pratica per la vita di tutti i giorni. Anche il Lungomare e le ampie spiagge libere sono a soli 70 metri, il che lo rende perfetto anche come casa vacanze. La disposizione attualmente prevede l'ingresso in un corridoio su cui affacciano tutti gli ambienti. La cucina abitabile, il bagno con doccia e la camera da letto espongono tutti su un balcone lungo. Il soggiorno invece, a sud, ha accesso ad un terrazzo su cui è possibile sistemare un tavolo per mangiare all'aperto e dal quale si gode anche di vista mare. E' presente inoltre un comodo ed ampio ripostiglio. Da evidenziare che bagno, cucina ed infissi sono stati rinnovati. A completare la proprietà, una cantina e il diritto a parcheggiare l'auto nel cortile condominiale.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

