

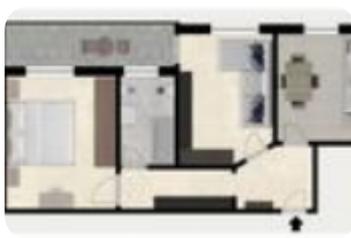
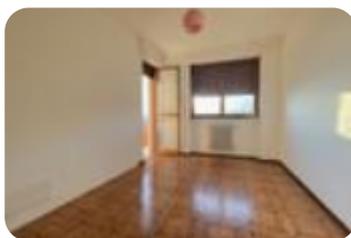
Rif.: 61040011

# € 179.000

## Trilocale in vendita

Vallecrosia, Via Primo Maggio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 58 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 80.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Il condominio è situato in una delle traverse che dall'Aurelia portano al mare, a 200 metri dal Lungomare ed è dotato di un cortile circostante con posti auto condominiali. L'appartamento, al quarto piano, è attualmente organizzato con un ingresso, la cucina abitabile, il soggiorno, la camera da letto ed il bagno. Gli spazi interni possono però essere riorganizzati per creare una seconda camera da letto. Sia il soggiorno che la camera affacciano su un ampio balcone che, dato il piano alto e l'assenza di altri edifici nelle vicinanze, permettono di godere di una vista aperta sul mare e la Costa Azzurra.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

