



Rif.: 60933694

↓ € 69.000

€79.000 (-13%)

Casa indipendente in vendita Soldano, Corso Verbone - Centro Storico

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 34 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 152.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Soldano è un piccolo borgo dell'entroterra di Vallecrosia a soli 5 km dal mare, caratterizzato da un nucleo storico ed una parte esterna sviluppata intorno ad esso. La proprietà ha una posizione particolarmente comoda in quanto situata proprio sulla Provinciale, all'esterno del centro storico, in zona pianeggiante e servita dai mezzi pubblici. Elementi di valore sono la totale indipendenza sui quattro lati e la possibilità di parcheggiare l'auto nel cortile adiacente alla casa. Internamente è composta da una spaziosa cucina, un altro vano utilizzabile come zona notte e caratterizzato da un camino in pietra ed un bagno con doccia. Il riscaldamento è autonomo e, essendo indipendente, non ci sono spese condominiali. Le basse spese di gestione la rendono quindi ideale come casa vacanze o da mettere a reddito. Ma la comoda posizione ne fanno anche una valida alternativa per chi desidera un'abitazione in un borgo storico e tranquillo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

