



Rif.: 60886025

# € 117.000

## Bilocale in vendita

Apricale, Via Cavour

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

 Classe energetica: **G**

 EP globale non rinnovabile: 165.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Apricale, il cui nome deriva da Apricus cioè 'soleggiato', è un piccolo borgo dell'entroterra arroccato su una collina circondata dal verde degli ulivi. L'intera cittadina si snoda tra infinite viuzze di pietra, un perfetto esempio dei tipici carruggi liguri. Quasi tutte le strade portano alla piazza principale, centro pulsante della vita di Apricale, dove sorgono alcune delle strutture più pittoresche del piccolo borgo. La proprietà occupa gli ultimi 3 piani di una piccola costruzione situata nella parte esterna del paese ed è quindi raggiungibile con l'auto che può essere parcheggiata nella piazza antistante. L'ingresso è indipendente e conduce al piano d'arrivo articolato in disimpegno, piccolo vano ad uso spogliatoio dove si può comunque sistemare un divanetto letto e camera con affaccio sul balcone. Una scala a

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

