



Rif.: 61193510

**€ 105.000**

## Bilocale in vendita

Santo Stefano Al Mare, Via Santo Stevi Inferiore

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 38 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 138.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

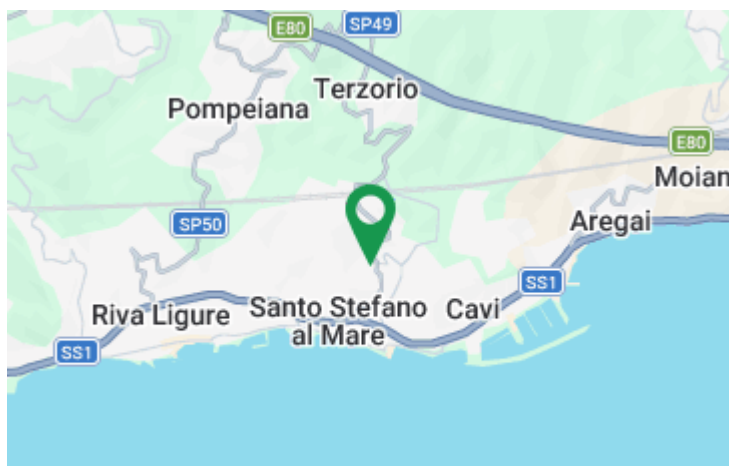
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Santo Stefano al mare - In zona collinare a 500 metri dal centro paese e dalla ciclabile, bilocale posto al secondo piano servito da ascensore. L'ingresso è su un disimpegno con comodo armadio a muro sfruttabile come ripostiglio, proseguendo troviamo la zona giorno con angolo cottura e un divano a due posti, un terrazzino, la camera da letto matrimoniale e il bagno finestrato dotato di box doccia. Completa la proprietà la cantina. Santo Stefano al mare rappresenta una delle località del ponente ligure che con maggior frequenza viene scelta da coloro che abbandonano la città alla ricerca di un'oasi di pace e tranquillità; gode di un clima invidiabile caratterizzato da inverni miti ed estati piacevolmente ventilate dalla brezza marina. L'antico nucleo abitato si colloca a ridosso del mare, mentre i più recenti insediamenti abitativi sono situati nelle zone di basso collina poste alla spalle del

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

