



Rif.: 61132115

**€ 230.000**

**5 locali in vendita**

**Terzorio, Vico Cian**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Terzorio - Nel caratteristico borgo storico, tipica casa ligure in pietra disposta su più livelli con due terrazzi e vista mare. L'ingresso al piano terra, tramite una scala interna, ci conduce subito al primo piano dove troviamo un'ampia sala da pranzo ed una cucina abitabile molto luminosa grazie alla presenza di ben tre finestre. Abbiamo poi una prima cameretta con vista sui carruggi, un'ampia camera da letto divisa da un antico portale a volta, in letto matrimoniale e letto singolo, ed un bagno finestrato con vasca. In entrambe le stanze si può piacevolmente ammirare ancora i pavimenti dell'epoca. Salendo al secondo piano, da un lato della scala troviamo una terza camera da letto molto luminosa con accesso ad un primo terrazzo di 15 mq ed un bagno con doccia; dall'altro lato veniamo accolti nell'ampio salone con un moderno camino che riscalderà piacevolmente l'atmosfera quando sarete seduti.



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

