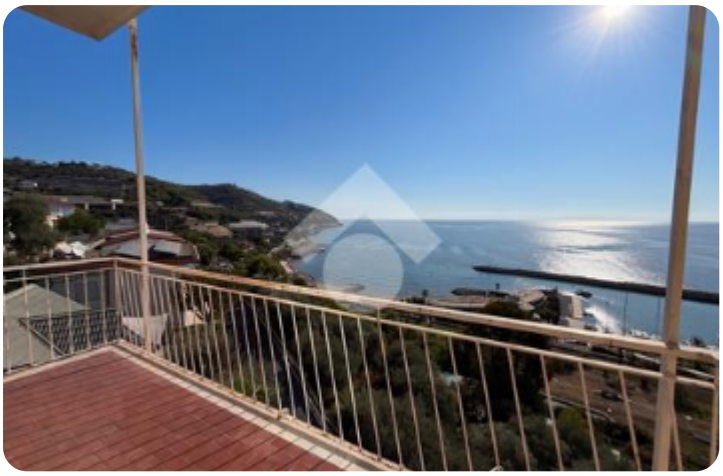
Affiliato: Studio San Lorenzo Sas
Partita IVA: 01266190089
Via Aurelia, 29 18017 San Lorenzo Al Mare (IM)
Email: imho7@tecnocasa.it - Tel.: 018391313















Rif.: 61271482

€ 199.000

Quadrilocale in vendita

San Lorenzo Al Mare, Via civezza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 107.68 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 80.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In posizione strategica, a pochi passi dai negozi, dalle spiagge e dalla suggestiva pista ciclabile sul mare, proponiamo in vendita un appartamento che coniuga comodità, luminosità e una splendida vista panoramica.Situato al quarto piano di una palazzina servita da ascensore, l'alloggio si apre su un ingresso con zona cucina funzionale. Il corridoio conduce all'ampio e luminoso soggiorno, impreziosito da un balcone fronte mare: lo spazio ideale per concedersi una colazione all'aperto o un aperitivo al tramonto, ammirando il porto turistico di San Lorenzo al Mare.La zona notte comprende due camere da letto, di cui una matrimoniale dotata di un secondo balcone vista mare. Completa la proprietà un bagno finestrato con vasca.Una soluzione ideale sia come abitazione principale sia come casa per le vacanze, perfetta per chi desidera vivere il mare senza rinunciare alla vicinanza ai servizi.Il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.