

Rif.: 61260865

€ 159.000

Bilocale in vendita

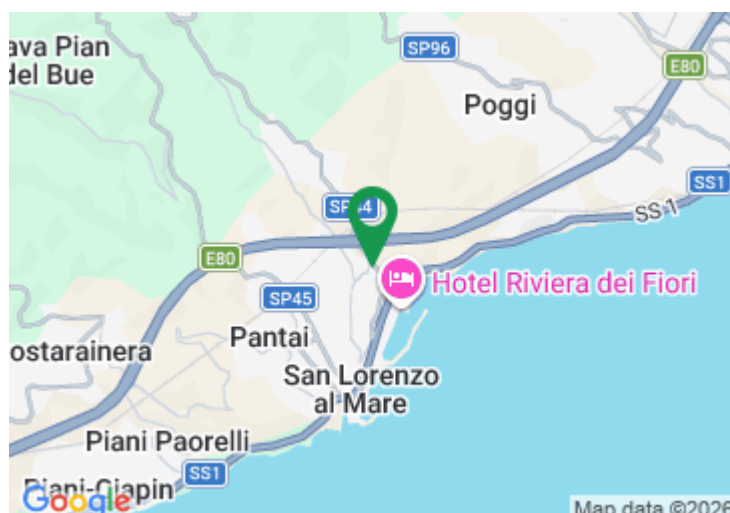
San Lorenzo Al Mare, Via civezza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

A San Lorenzo al Mare, a poca distanza dalle spiagge e dalla pista ciclabile, proponiamo in vendita un appartamento situato al primo piano di una piccola palazzina composta da sole sei unità abitative. L'ingresso si apre direttamente sulla zona giorno con angolo cottura, un ambiente accogliente e funzionale dal quale si accede alla terrazza con piacevole vista mare, ideale per rilassarsi all'aperto e godere del clima della Riviera Ligure. La zona notte è composta da una camera da letto matrimoniale e da un bagno dotato di box doccia. A completare la proprietà troviamo una porzione di lastrico solare situata al secondo piano, uno spazio aggiuntivo particolarmente interessante e versatile. L'appartamento è dotato di impianto autonomo di riscaldamento e raffrescamento tramite pompa di calore, mentre le spese condominiali sono contenute e ammontano a circa 600 euro all'anno. Una soluzione ideale sia come casa vacanze, grazie alla vicinanza al mare e alla pista ciclabile, sia come investimento in una delle località più apprezzate della Riviera dei Fiori.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

