



Rif.: 61242114

€ 189.000

Bilocale in vendita

San Lorenzo Al Mare, Via Aurelia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 61 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 3.300
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel porto turistico di San Lorenzo al Mare, in posizione esclusiva e comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita bilocale sito al secondo ed ultimo piano di una palazzina servita da ascensore. L'immobile è composto da ingresso su luminoso soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera da letto matrimoniale e bagno con box doccia. Sia dal soggiorno che dalla camera si accede, tramite ampie vetrate, alla terrazza vivibile, dalla quale si gode di una piacevole vista aperta sul porto turistico e sul litorale. Completano la proprietà un pratico ripostiglio situato di fronte all'alloggio e un comodo box auto. La posizione, a pochi passi dal centro di San Lorenzo al Mare, dalle spiagge e dalla rinomata pista ciclabile della Riviera dei Fiori, rende questa soluzione ideale come casa vacanze, investimento immobiliare o punto d'appoggio al mare. L'immobile insiste su area demaniale ed è oggetto di diritto di superficie con scadenza nell'anno 2059.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

