



Rif.: 61217549

€ 137.000

Bilocale in vendita

Civezza, Via Imperia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 47 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 77.04 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 8.71 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A soli 4 km dalle spiagge della Riviera dei Fiori e dalla pista ciclabile, nel suggestivo borgo di Civezza, proponiamo in vendita un luminoso appartamento situato al secondo piano di una curata palazzina servita da ascensore. L'alloggio si presenta in buone condizioni, abitabile fin da subito. Gli ambienti sono ben distribuiti e valorizzati dalla luce naturale e dagli spazi esterni panoramici. L'ingresso si apre sulla zona giorno con angolo cottura e porta finestra che conduce a un ampio terrazzo vivibile, ideale per pranzi e cene all'aperto, con splendida vista aperta sul mare e sul caratteristico borgo di Civezza. La camera matrimoniale dispone dell'accesso a un secondo balcone, mentre il bagno è dotato di doccia. I serramenti sono in alluminio con taglio termico ed è presente un rilevatore di fughe di gas. Completa la proprietà un grande garage al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

