



Rif.: 61202512

€ 389.000

Ter. residenziale in vendita

Imperia, Via buscarin - Poggi Inferiore Poggi Superiore

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 11.092 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	5



Questo immobile è esente da classe energetica

Nella suggestiva zona di Poggi, immerso nella tranquillità della collina ma a breve distanza dal mare, proponiamo in vendita ampio terreno di circa 11.000 mq con splendida vista panoramica sul mare e sulla costa ligure. La proprietà si trova a pochi minuti dal caratteristico borgo di Poggi e a pochi chilometri dalle spiagge, dalla pista ciclabile e da tutti i principali servizi, rendendola ideale sia come investimento che come soluzione residenziale. Sul terreno è presente un fabbricato di circa 130 mq calpestabili, completamente da ristrutturare, con possibilità di recupero della cubatura esistente. Grazie agli indici edificatori del terreno, è possibile sviluppare ulteriormente il progetto fino a una cubatura complessiva di circa 511 mq, offrendo così interessanti opportunità per la realizzazione di più unità abitative. La posizione dominante, l'ottima esposizione e la vista aperta sul mare rendono questa proprietà unica nel suo genere, perfetta per chi desidera vivere nella natura senza rinunciare alla vicinanza al mare. Ottima opportunità di investimento in una delle zone più richieste della Riviera dei Fiori. Contattaci per maggiori informazioni e fissare un appuntamento [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

