



Rif.: 61193067

€ 370.000

Rustico in vendita

Costarainera, Via Dante Alighieri

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 127 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A1**

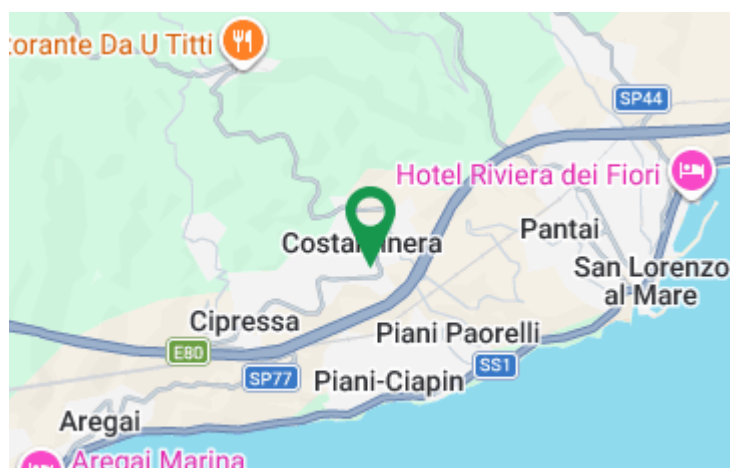
EP globale non rinnovabile: 81.73 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del suggestivo borgo storico di Costarainera, a soli 4 km dal mare, proponiamo in vendita affascinante casa in pietra completamente ristrutturata, ideale per chi desidera vivere l'autenticità dell'entroterra ligure senza rinunciare al comfort. La proprietà si apre su una spaziosa cucina abitabile completamente attrezzata, caratterizzata da splendidi muri in pietra a vista e soffitti a volta, che si collegano armoniosamente all'accogliente soggiorno, creando un ambiente caldo e conviviale. La zona notte è composta da tre ampie camere matrimoniali, ciascuna con bagno en suite, soluzione perfetta per garantire privacy e comfort, oltre a una pratica cabina armadi. Una caratteristica scala in legno conduce alla grande terrazza panoramica, vero punto di forza della casa: uno spazio ideale per pranzi e cene all'aperto o per momenti di relax, con una piacevole vista sul borgo e scorcio sul mare. La casa è stata oggetto di una ristrutturazione curata che ha saputo valorizzare gli elementi tipici delle abitazioni storiche liguri, integrandoli con dettagli eleganti e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

