



Rif.: 61192888

€ 145.000

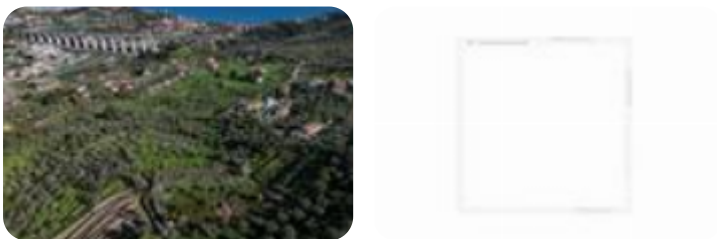
Ter. agricolo in vendita

Imperia, Via Strada - Poggi Inferiore Poggi Superiore

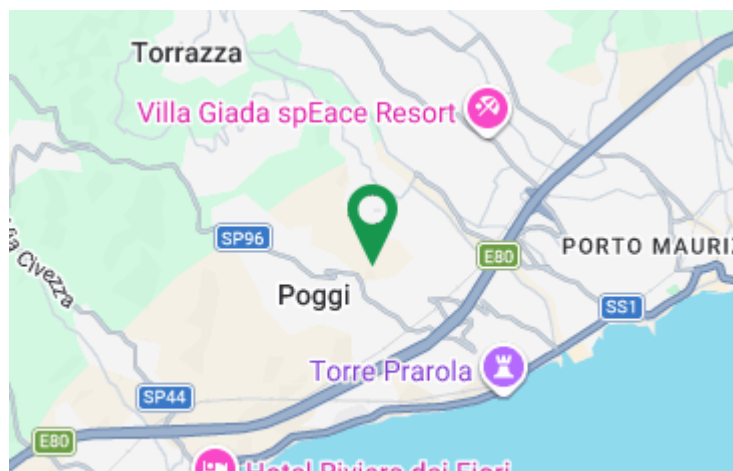
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 11.073 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita terreno di circa 11.000 mq situato sulle colline di Poggi, a Imperia, in posizione panoramica e tranquilla, immerso nel verde degli uliveti e a pochi minuti dal mare e dal centro cittadino. All'interno della proprietà è presente un rustico, che offre la possibilità di recupero o di demolizione e ricostruzione, sfruttando il piano casa e la cubatura secondo indice edificatorio agricolo del terreno stesso, nel rispetto delle normative urbanistiche vigenti. Il terreno gode di una splendida vista aperta sul mare e sulla vallata circostante, garantendo privacy, esposizione soleggiata e un contesto naturale di grande fascino. Soluzione ideale per chi desidera realizzare una casa indipendente immersa nella natura, a breve distanza dalle spiagge e dai servizi di Imperia, oppure per chi cerca un investimento con potenziale edificatorio in una delle zone più apprezzate della Riviera dei Fiori.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

