



Rif.: 61154257

# € 129.000

## Rustico in vendita

### Costarainera, Via chiusa

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 117 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel caratteristico borgo storico di Costarainera, a soli 4 km dal mare, proponiamo in vendita un alloggio con ingresso indipendente, ideale per chi cerca autenticità, tranquillità e spazi ben distribuiti. L'accesso avviene tramite una corte privata, che conduce al portone d'ingresso. Al piano principale troviamo un accogliente soggiorno con cucina, una camera matrimoniale, un bagno principale e un bagno di servizio interno alla camera. Una scala interna collega il piano superiore, dove sono presenti due ulteriori camere da letto e un secondo bagno di dimensioni contenute. A completare la proprietà, una ampia taverna con bagno, ideale come spazio conviviale, zona hobby o per ospitare amici e familiari. L'immobile è completamente arredato, dotato di riscaldamento autonomo e privo di spese condominiali, rendendolo una soluzione pratica sia come abitazione principale sia come casa vacanze nel cuore di uno dei borghi più suggestivi della Riviera dei Fiori.



## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

