



Rif.: 61152205

€ 129.000

Quadrilocale in vendita

San Lorenzo Al Mare, Via Pietrabruna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	-1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 168.54 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

L'appartamento si trova nel cuore del centro di San Lorenzo al Mare, situato al piano sottostrada, ma con un accesso comodo e pratico. Questa posizione privilegiata offre un facile accesso ai servizi essenziali della zona, ed alle spiagge e alla pista ciclabile. Entrando, vi accoglie un ingresso spazioso che si apre su due ampi vani che possono essere adibiti sia a camere da letto che a soggiorno, offrendo flessibilità nell'utilizzo dello spazio. La cucina è ben proporzionata, abitabile. Un disimpegno separa gli ambienti principali, garantendo privacy e comodità. Il bagno è completo di tutti i servizi necessari. Inoltre, nell'appartamento è presente un ampio magazzino di 30 mq, adiacente alla proprietà, perfetto per riporre oggetti ingombranti o per creare uno spazio aggiuntivo per hobby o deposito. Le spese condominiali sono contenute, il che rende l'appartamento una scelta conveniente. Il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

