



Rif.: 61142711

€ 215.000

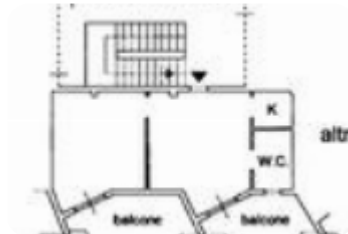
Bilocale in vendita

San Lorenzo Al Mare, Via Don Mariano Clerici

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel centro di San Lorenzo: bilocale con doppi balconi e garage
Nel cuore di San Lorenzo al Mare, a pochi passi dalle spiagge, dalla pista ciclabile e da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un pratico e luminoso appartamento situato al primo piano di una piccola palazzina. L'alloggio è composto da un soggiorno con cucinino e accesso al primo balcone vivibile, ideale per pranzare all'aperto; una camera matrimoniale, anch'essa con affaccio su un secondo balcone, e un bagno finestrato. Completano la proprietà una comoda cantina e un box auto, elementi sempre più rari e preziosi nella zona. L'immobile necessita di alcuni interventi di ristrutturazione ed è attualmente locato con un contratto regolare con ancora 4 anni di durata, rappresentando un'ottima occasione per chi cerca un investimento sicuro e redditizio nel centro del paese.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

