



Rif.: 61132658

€ 65.000

Quadrilocale in vendita

Pietrabruna, Viale Kennedy

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 211.04 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nelle immediate vicinanze del caratteristico borgo storico di Pietrabruna, proponiamo in vendita un appartamento situato al terzo piano di una palazzina posta all'ingresso del paese. L'abitazione si apre su un corridoio di ingresso che conduce alla cucina, dotata di balcone con affaccio sul borgo, e al soggiorno, da cui si accede al secondo balcone della proprietà, ideale per godere di una piacevole vista sulla vallata. La zona notte è composta da due ampie camere matrimoniali, un bagno finestrato con vasca e un comodo ripostiglio. A completare la proprietà un box di circa 15 mq al piano terreno ed un posto auto condominiale. L'appartamento necessita di alcuni lavori di ammodernamento che, grazie alla buona metratura e alla disposizione interna, permettono di trasformarlo facilmente anche in una confortevole abitazione principale. Le spese condominiali sono contenute e il riscaldamento è autonomo. Per una visita contattaci allo 018391313.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

