















#### Rif.: 61131968

# € 579.000

### Villa singola in vendita

Civezza, Regione Pantai Superiore

Tipologia: ville

**Superficie:** mq 179 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: villa singola

 Spese Annue:
 € 0

 Bagni:
 2

 Terrazzi:
 2

 Posti auto:
 3

#### Questo immobile è esente da classe energetica

Villa moderna con piscina, solarium e ampio terreno tra gli ulivi di Civezza Immersa nella quiete della campagna ligure, circondata da ulivi secolari e con un'esposizione soleggiata a sud-ovest, questa villa di recente costruzione (2016) unisce comfort moderni e fascino mediterraneo.Gli interni, luminosi e arredati con gusto in stile naturale e contemporaneo, offrono ambienti ampi e funzionali:Un elegante soggiorno con cucina a vista, reso accogliente da grandi vetrate che si aprono direttamente sulla terrazza con pergolato.Due camere da letto al piano terra, due bagni, lavanderia e ripostiglio. Una terza camera al piano superiore con accesso a un'ampia terrazza panoramica, da cui ammirare il mare e i tramonti. All'esterno, la villa presenta facciate in pietra a vista, dettagli in legno e ampi spazi all'aperto ideali per vivere la bella stagione: area pranzo sotto il pergolato, giardino, ampie terrazze, e una piscina privata con zona prendisole da cui godersi la pace e il clima mite della Liguria.La proprietà è completata da un terreno privato di ampie dimensioni, perfetto per chi desidera privacy e contatto diretto con la natura.In soli 7 minuti di auto si raggiunge il mar [...]

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

