



Rif.: 61080102

**€ 75.000**

## Monocale in vendita

Costarainera, Via provinciale - Pantai

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 37 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 109.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 49.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Ottima opportunità: Monocale con vista mare a Costarainera, ideale come casa al mare o punto d'appoggio! Se sogni una casa al mare senza rinunciare alla tranquillità e al comfort, questo appartamento è la soluzione perfetta per te! A soli 900 metri dalle spiagge sabbiose di San Lorenzo al Mare, ti presentiamo un monocale in vendita ad un prezzo davvero interessante, ideale come punto d'appoggio per le vacanze o per chi cerca un investimento nella Riviera dei Fiori. Posizione strategica: situato al terzo piano con ascensore di una palazzina immersa nella quiete, a poca distanza dal centro di San Lorenzo, dal porto turistico e dalla rinomata pista ciclabile che collega tutta la costa. Composizione dell'appartamento: Ingresso/Soggiorno/zona notte luminoso/Cucinino separato/Bagno finestrato con vasca/Vista mare dalla finestra del soggiorno/Cantina di proprietà per deposito bici o attrezzature da mare/Prezzo contenuto: un'occasione unica per acquistare una casa al mare a costi accessibili.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

