



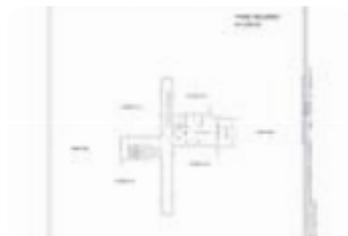
Rif.: 61017334

**€ 225.000**

**Monocale in vendita**

**San Lorenzo Al Mare, Via della chiesa**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 35 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** 

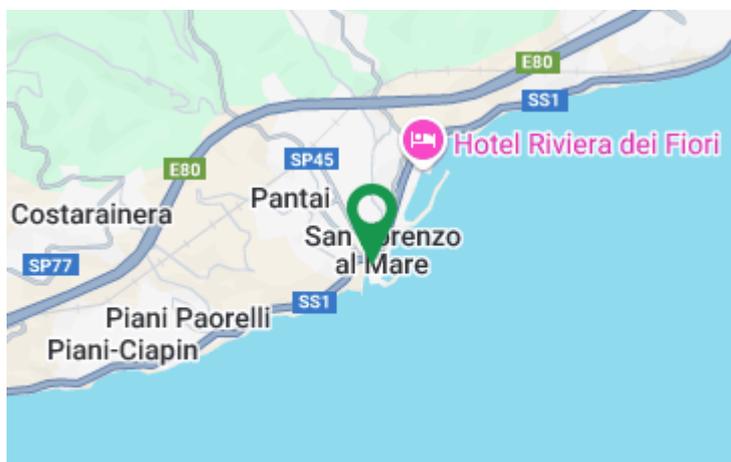
**EP globale non rinnovabile:** 9477.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In vendita prestigioso alloggio situato in un esclusivo complesso signorile dotato di due piscine di acqua salata, posizionato direttamente sul mare per offrirvi un'esperienza unica e rilassante. L'immobile si trova al secondo piano, facilmente accessibile grazie alla presenza dell'ascensore, e offre comodità e comfort per il vostro soggiorno. Entrando, sarete accolti da un angolo cottura moderno e completamente attrezzato, ideale per preparare deliziosi pasti in totale autonomia. La zona giorno, ampia e luminosa, è perfettamente organizzata con letti a scomparsa integrati in un pratico mobile, ottimizzando lo spazio disponibile senza rinunciare alla funzionalità. L'alloggio dispone altresì di un antibagno e di un bagno ben rifinito con doccia, per garantirvi tutta la privacy e il comfort necessari. Il vero gioiello dell'immobile è l'ampio terrazzo vivibile, dal quale si gode una vista incantevole sul verde circostante e sul mare, perfetto per momenti di relax o cene all'aperto. Completamente ristrutturato e arredato con gusto, l'alloggio è dotato di aria condizionata per garantire

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

